ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který poslední změnu územního plánu vydal:	**ZASTUPITELSTVO OBCE DOLNÍ RADECHOVÁ**
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	**3.**
Datum nabytí účinnosti poslední změny územního plánu:	**6. 5. 2026**
Jméno, příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:	**Ing. Andrea Lipovská** **vedoucí odboru výstavby a územního plánování,** **Městský úřad Náchod**
Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: Ing. Andrea Lipovská	Otisk úředního razítka:

ÚZEMNÍ PLÁN

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ RADECHOVÁ

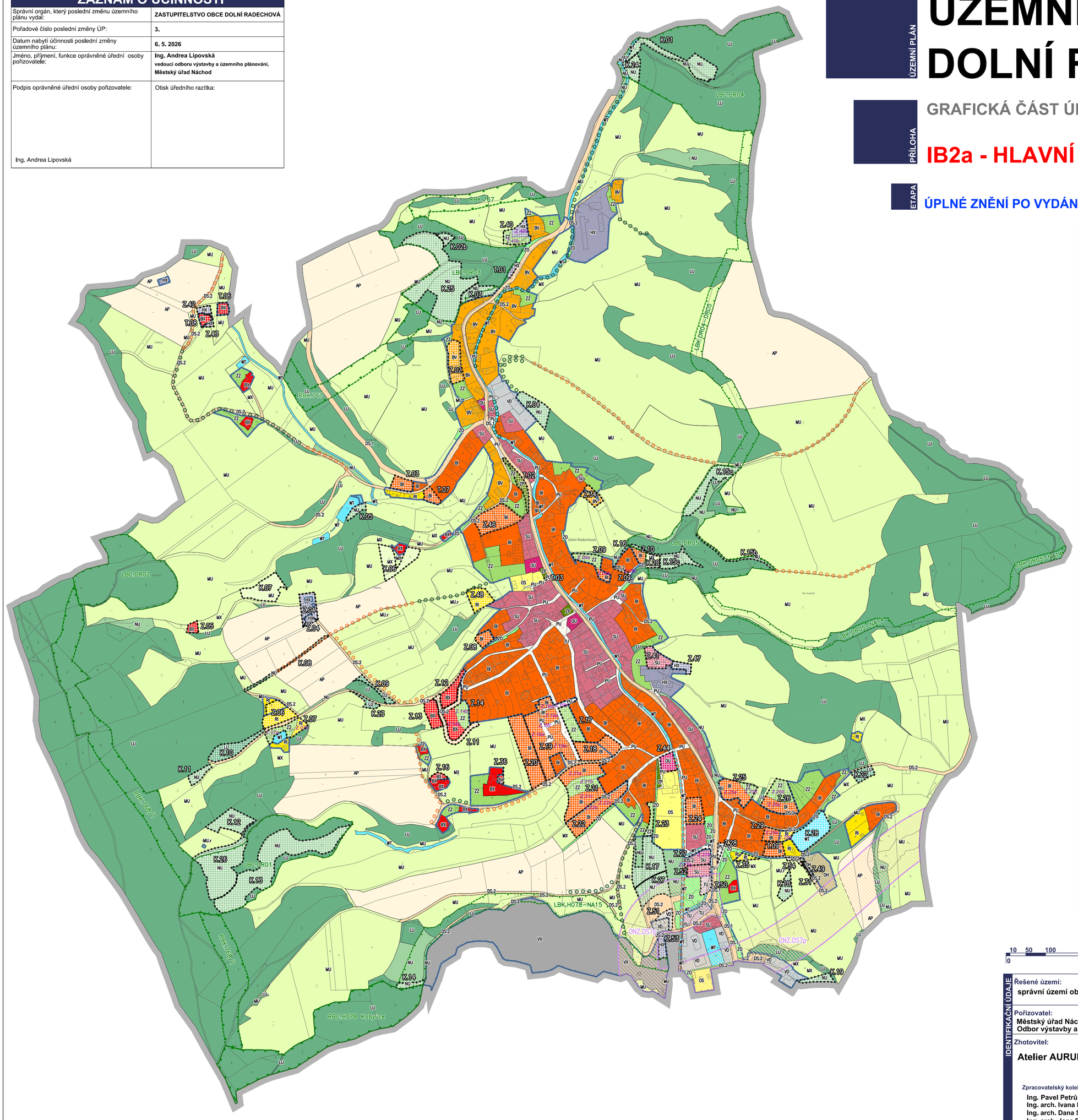
PŘÍLOHA

GRAFICKÁ ČÁST ÚP - M 1 : 5 000

IB2a - HLAVNÍ VÝKRES

ETAPA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN č. 1, 2 a 3



LEGENDA

- řešené území
- zastavěné území k datu 02. 06. 2025
- Z.01 zastavitelná plocha
- T.01 transformační plocha
- K.01 plocha změny v krajině
- Z.14b označení návrhových ploch (v plochách změn s více než jednou návrhovou plochou)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	návrhové	územní rezerva	
BV	BV		bydlení venkovské
BI	BI		bydlení individuální
BX	BX		bydlení jiné
RI	RI		rekreace individuální
OU	OU		občanské vybavení všeobecné
OS			občanské vybavení sport
OH	OH		občanské vybavení hřbitovy
PU	PU		veřejná prostranství všeobecná
ZP	ZP		zeleň parková a parkově upravená
ZZ	ZZ		zeleň zahradní a sadová
ZO			zeleň ochranná a izolační
SU	SU		smíšené obytné všeobecné
DS.1			doprava silniční - silniční síť
DS.2	DS.2		doprava silniční - komunikace obslužné a účelové
TU	TU		technická infrastruktura všeobecná
VD	VD		výroba drobná a služby
VX			výroba a skladování jiné
HX	HX		smíšené výrobní jiné
WT	WT		vodní a vodních toků
AP			orná půda
LU	LU		lesní všeobecné
NU	NU		přírodní všeobecné
MU	MU		smíšené krajinné všeobecné další členění - funkce: r - rekreace nepobytová (MU.r)
MX	MX		smíšené krajinné jiné

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ:

KORIDORY

stav	návrh	
	CNZ.DS7p	koridor nad plochami s RZV z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
LBC		lokální biocentrum
LBK		lokální biokoridor
RBC		regionální biocentrum
RBK		regionální biokoridor
		interakční prvky

10 50 100 200 300 400
0 500m

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Řešené území:
správní území obce Dolní Radechová
k.ú. Dolní Radechová

Pořizovatel:
Městský úřad Náchod,
Odbor výstavby a územního plánování

Zhotovitel:
Atelier AURUM s.r.o.

ateliér aurum® s.r.o.
ARCHITEKTURA • URBANISMUS
REGIONÁLNÍ ÚZEMNÍ MANAGEMENT

Zpracovatelský kolektiv:
Ing. Pavel Petrů
Ing. arch. Ivana Petrů
Ing. arch. Dana Suchánková
Ing. arch. Jana Půlpytlová

ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ RADECHOVÁ

Etapa:
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚN č. 1, 2, a 3

Objednatel:
Obec Dolní Radechová

Příloha:
IB2a
GRAFICKÁ ČÁST
HLAVNÍ VÝKRES

Měřítko: 1 : 5000 | **Datum: 05/2026** | **Zakázka: 25/03**